Проект



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛЕНИНГРАДСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_

станица Ленинградская

**О базовом размере платы за наем жилого помещения**

**муниципального жилищного фонда муниципального**

**образования Ленинградский район**

Руководствуясь приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 668/пр. «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», решением Совета муниципального образования Ленинградский район от 29 марта 2018 года № 20 «Об установлении ежемесячной платы за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда муниципального образования Ленинградский район», в целях расчета платы за наем жилого помещения, п о с т а н о в л я ю:

1.Утвердить базовый размер платы за наем жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договору социального найма или договору найма специализированных жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Ленинградский район в размере:

Нб = СРс \* 0,001= 57276,7 \* 0,001=57,277 руб./кв.м. (по данным Федеральной службы государственной статистики за 2 квартал 2019 года средняя цена 1 кв.м. на вторичном рынке жилья по Краснодарскому краю составляет 57276,7 рублей за 1 кв.м.)

2. Постановление администрации муниципального образования Ленинградский район от 19 апреля 2018 года № 367 «О базовом размере платы за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда муниципального образования Ленинградский район» считать утратившим силу.

3.Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования А.Н. Шередекина.

4.Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Степные зори».

Исполняющий обязанности

главы муниципального образования

Ленинградский район Ф.Н. Гордиенко